

# Fjernkøling I Aarhus

*Elsebeth Arendt.*

AFFALDVARME  
AARHUS



**Fjernkøling er en oplagt tilføjelse  
til vores nuværende  
forsyningsportefølje**

**Der er synergi med den  
eksisterende fjernvarmeforsyning**

**Vigtig brik i den grønne omstilling  
og målet om at være CO2 neutral i  
2030**

## De største udfordringer

- Egne rammevilkår
- Finansieringen
- Manglende kompetencer indenfor fjernkøling
- Hvem er de potentielle kunder, egentlig?



# De første bump er ryddet af vejen

- Vi er blevet selskabsgjort og dermed løsrevet fra de kommunale ”bånd/bindinger”
- Vores lån er blevet omlagt fra Kommunekredit til Nordea
- Hyret Rambøll og Devcco til at lave de første vurderinger af fjernkølingspotentialiet i Aarhus





## Finansieringen er fortsat ikke på plads

Nuværende lovgivning giver os begrænsede muligheder

- Forrentning af egenkapitalen
- Indtjening fra salg af egen elproduktion

Investeringsbehov er skønnet til 50-200 mio. kr.

# Feasibility studie

- Markedssituation
- Den tekniske løsning
- Finansieringsform

*Stop or go mulighed ved hvert delresultat*



## Midtbyen

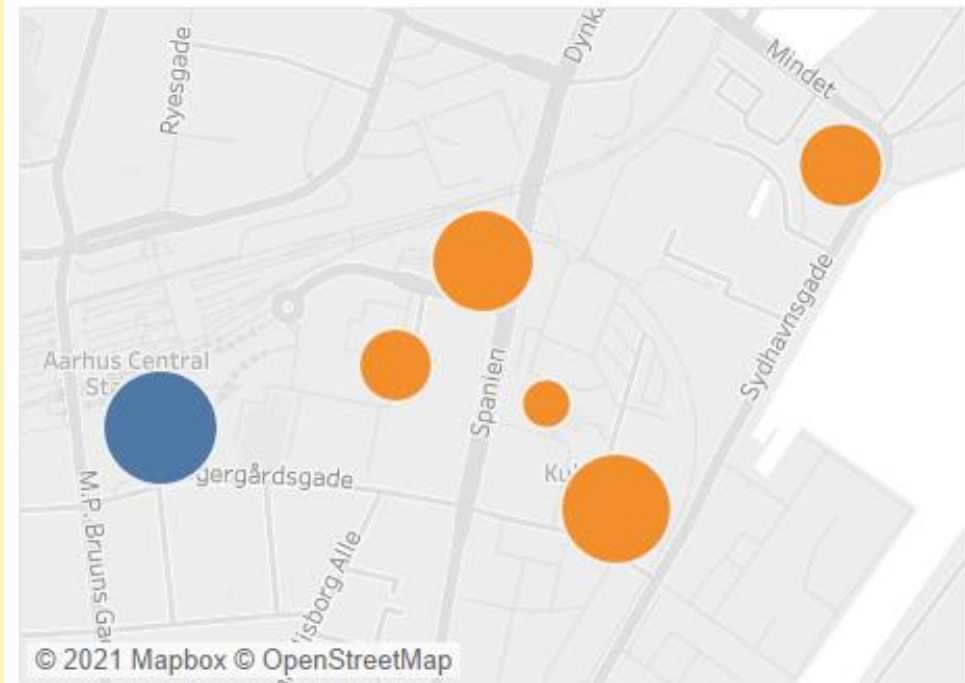
10 – 12 MW fordelt på 6 potentielle kunder

3 kunder er i projekteringsfasen

1 kunde er i planlægningsfasen

1 kunde er i anlægsfasen

1 kunde står overfor at skulle udskifte udtjent køleanlæg



## Nordbyen

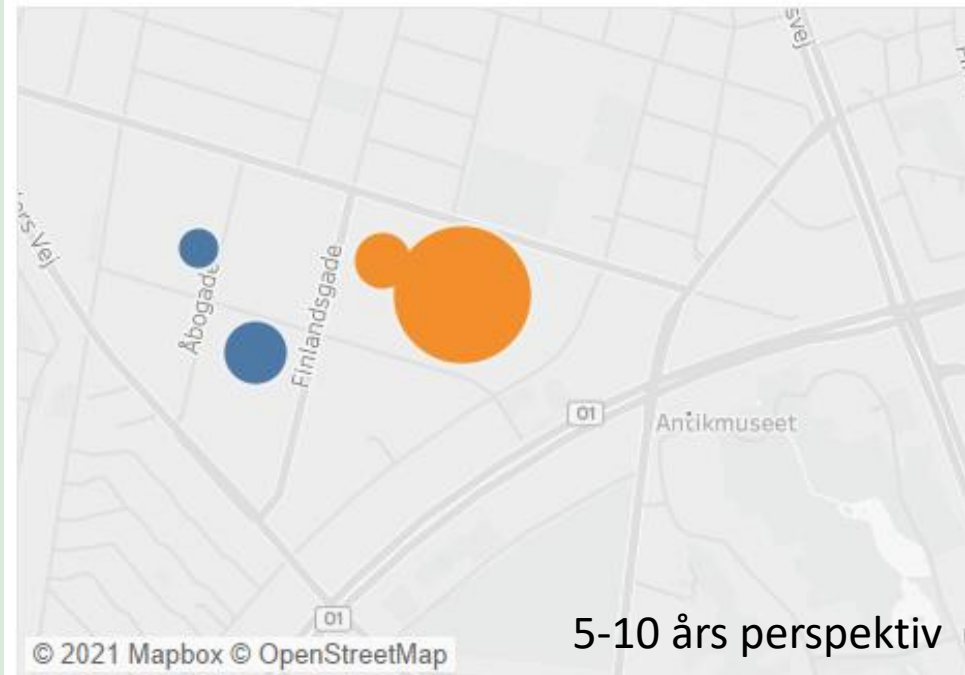
7 - 8 MW fordelt på 5 potentielle kunder

1 kunde er i projekteringsfasen

1 kunde er i planlægningsfasen

1 kunde skal have udvidet eksisterende anlæg

1 kunde står overfor at skulle udskifte udtjent køleanlæg



5-10 års perspektiv



## Ny udfordring

Skal vi etablere fjernkøling  
før vi har sikret et køleaftag?

eller

Skal kunderne indgå aftale  
inden vi etablerer  
fjernkøling?





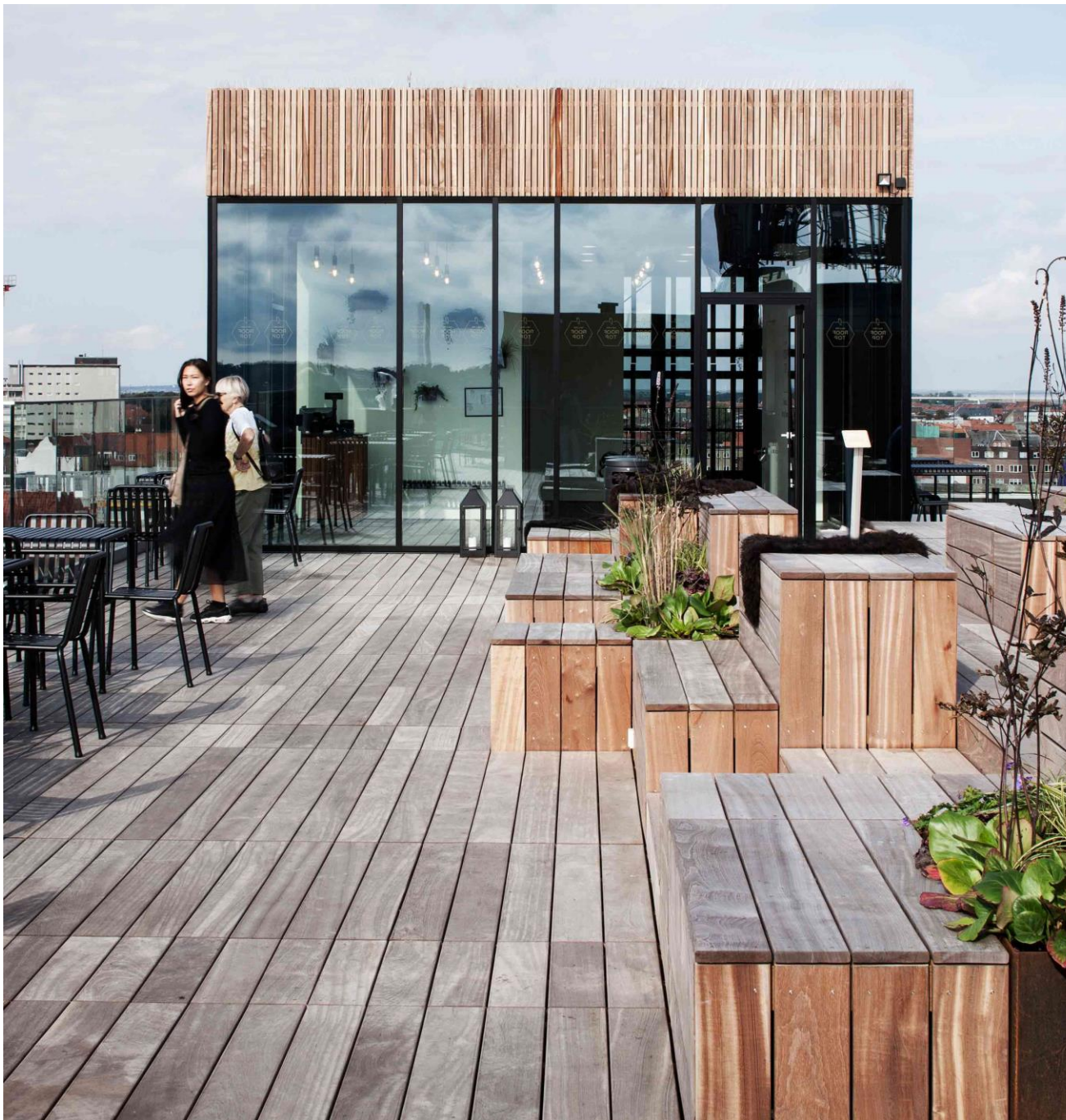
## Anden udfordring

Er de eksisterende anlæg  
opbygget

som et centralt anlæg?

eller

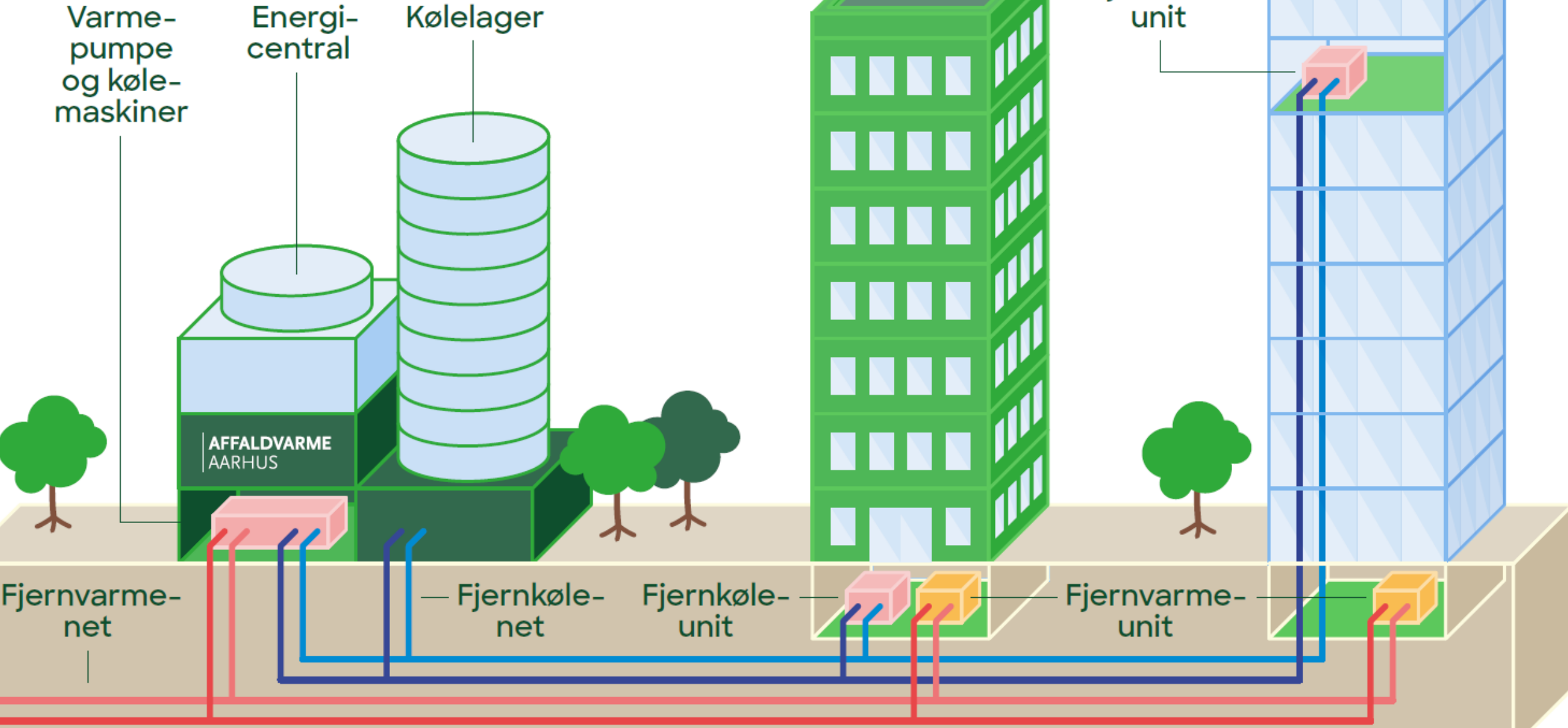
som individuelle løsninger  
for hver kontor/butik?



## Argumentet for kollektiv fjernkøling

1. Konkurrencedygtig pris
2. Udlicitering af driften
3. Grøn profil
4. Pladsen kan anvendes til noget andet (rekreativt)

# Den tekniske løsning – sammenkobling af fjernkøling og fjernvarme



# Planlagte aktiviteter og tidsplan

## 2021 Feasibility

Markedsfeedback fra nøglekunder  
Feasibility Studie  
Forhåndsftaler med potentielle kunder  
Finansielmodel

## 2022 Modning

Planlægning og projektering herunder diverse myndighedstilladelser  
Udbud af indkøb og ydelser  
Finansieringsmodel skal være afklaret  
Underskrevne aftagekontrakter med leveringsvilkår

## 2023 Etablering

Anlæg af fjernkøling (ledning samt kølecentral)  
Salgs- og marketingsføringsindsats  
Opbygning af driftsorganisation  
Idriftsættelse